

## PROPOSTA PARA DESENVOLVIMENTO DO SETOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS



1. É necessário revitalizar o centro comercial por completo, buscando criar vias de eixos principais com os bairros retirando a linha férrea e desenvolver novas áreas com potencial para comércio, através das políticas de urbanização nessas áreas.
2. A grande maioria das questões na atualidade passa pela tecnologia, Montes Claros tem excelentes centros de formação, mas não existe o setor de tecnologia. É importante para o crescimento econômico desenvolver centro de Tecnologia da Informação e Automação, em parceria com as faculdades existentes, criando núcleo dentro das próprias faculdades ou dentro da Unimontes.



Sistema CNDL





3. Elaboração de projeto pela Secretaria responsável, através de parcerias ou não, visando a divulgação do Turismo Científico e Cultural no Município.
4. Elaboração ou a condensação de um sistema digital de informações nos setores econômicos, com potencialidade, características (população, entroncamento rodoviário, renda per capita, mão de obra especializada, etc.) com a publicação anual (digitalizado); a ser distribuído nos meios empresariais visando atrair mais investimentos.
5. Necessidade de criação de empregos de maiores valores agregados visando aumento da renda per capita, buscando junto com o Governador do Estado, fonte geradoras de emprego com investimentos de grande porte.
6. Padronização de placas, testeiiras, faixadas, através do código de postura, a partir das reformas que forem ocorrendo após estabelecida as regras de padronizações.
7. Padronizar passeios e calçadas na área central e nas áreas eminentemente comerciais dos bairros.
8. Criar ambientes na área central, com plantio de árvores de grande e pequeno porte em todos os espaços possíveis, dando ao consumidor uma sensação de conforto e bem estar.
9. Continuação com a recomposição do asfalto das ruas centrais e demais áreas com potencialidade de desenvolvimento comercial.
10. Agilidade no centro de convenções criando infraestrutura em seu entorno, desenvolvendo o turismo de negócios.



Sistema CNDL



Câmara de Dirigentes Lojistas de Montes Claros  
Av. Dr. Sidney Chaves, 447 – Bairro Edgar Pereira – Montes Claros  
FONES 38 3690-1900 – 38 3690-1930  
Site: [cdlmoc.com.br](http://cdlmoc.com.br) - [secretaria@cdlmoc.org.br](mailto:secretaria@cdlmoc.org.br)



11. Criar infraestrutura em grutas, parques para visitação e conservação destes com o objetivo de motivar atração de recursos para o turismo.
12. Desenvolver junto com as entidades representativas campanhas de valorização do comércio de Montes Claros.
13. Elaborar um projeto de datas comemorativas alusivas aos dias (mães, pais, namorados, crianças) e principalmente de decoração natalina com objetivo de criar ambiente de harmonia e paz para os consumidores locais e visitantes.
14. Investir, juntamente com o Governo do estado, em segurança, principalmente com ampliação do sistema OLHO VIVO.
15. Articular junto aos órgãos competentes à melhoria do asfalto das rodovias de acesso a cidade
16. Criar normas municipais de adaptação à lei do Super Simples LC 123/2006.
17. Criar outras faixas elevadas em toda a área central nas esquinas, para criar cultura no sentido que quando o pedestre estiver na faixa ser uma obrigação do motorista parar para sua passagem, dando mais harmonia em relação a motoristas e consumidores.
18. Elaborar projeto para o antigo mercado municipal em parceria com empresários lá estabelecidos, para implantação do mercado artesanal de Montes Claros, pois trata-se de área nobre que pode ser mais valorizada, podendo tornar uma referência turística.
19. Cuidar do visual da cidade, com retirada de carrinho de venda de frutas, limpeza, lixeiras etc., acompanhado de campanhas de conscientização e manutenção das lixeiras existentes.



Câmara de Dirigentes Lojistas de Montes Claros  
Av. Dr. Sidney Chaves, 447 – Bairro Edgar Pereira – Montes Claros  
FONES 38 3690-1900 – 38 3690-1930  
Site: [cdlmoc.com.br](http://cdlmoc.com.br) - [secretaria@cdlmoc.org.br](mailto:secretaria@cdlmoc.org.br)



20. Criar legislação para coibir a prática irregular de comércio informal e pirataria.
21. Alterar a forma de cobrança na ÁREA AZUL – Como o sistema não aceita mais de um bilhete então que o usuário possa ser notificado do esgotamento do tempo e caso se apresente em local determinado no mesmo dia poderá pagar pelo estacionamento em dobro e não receber uma multa de trânsito além de pontos em carteira, caso não se apresente para o cumprimento desta obrigação o agente faça a lavratura da multa. Já existem exemplos em outras cidades que utilizam desde modelo que na nossa visão valorizam os usuários do sistema.
22. Reformas e manutenção de todos os logradouros que tenham o potencial turístico - Ruas – Praças – Mercado etc. visando fortalecer a cadeia do turismo no município;
23. Digitalizar os sistemas de atendimento da Prefeitura de Montes Claros em especial para os processos relacionados às empresas que são geradoras de emprego e renda. Dando às micro e pequenas empresas tratamento especial evitando exigências desnecessárias que só existem para burocratizar os processos.

Senhor candidato, cada sugestão é muito importante para o desenvolvimento econômico e social do município, porém os itens 19 e 20 não são cruciais e muito urgentes.

Em reunião realizada recentemente com nossos associados da região central, as demandas que consideramos mais relevantes para o desenvolvimento dessa área tão importante da cidade e que neste ensejo fazemos chegar ao vosso conhecimento do candidato, sendo:

- 1) Imediata revitalização e valorização do centro comercial de Montes Claros;
- 2) Melhoria da Limpeza Urbana na referida área central da cidade;
- 3) Melhoria dos passeios e meios fíeis;



Câmara de Dirigentes Lojistas de Montes Claros  
Av. Dr. Sidney Chaves, 447 – Bairro Edgar Pereira – Montes Claros  
FONES 38 3690-1900 – 38 3690-1930  
Site: [cdlmoc.com.br](http://cdlmoc.com.br) - [secretaria@cdlmoc.org.br](mailto:secretaria@cdlmoc.org.br)



- 5) Organização racional dos camelôs entre outros locais, com retirada dos passeios e das vias de circulação de veículos do centro;
- 9) Semáforos na intersecção da Rua Carlos Gomes com Rua Lafeté ou não conversão da Lafeté para rua Carlos Gomes;
- 10) Proibir a venda de alimentos por ambulantes, tendo em vista que, quando consumidos na hora, tem grandes possibilidade de causar doenças, ou limitar dentro das normas da vigilância sanitária;
- 11) Promoção de campanhas publicitárias mostrando a importância de se comprar na cidade de Montes Claros.

Neste último quesito, Senhor candidato, tem-se que ressaltar que a CDL Montes Claros, já há algum tempo, tem trabalhado em campanhas de valorização do comércio local como a principal opção de consumo, porque acreditamos que os recursos que são gerados na cidade, ficam aqui e podem ser empregados para o desenvolvimento e crescimento do nosso espaço urbano, com

melhorias significativas para todos os segmentos que aqui se estabelecem. Inclusive, temos um site especializado para isso ([www.compreemmoc.com.br](http://www.compreemmoc.com.br)), uma vitrine on-line dos nossos associados que valem-se desse espaço eletrônico para divulgarem seus produtos e serem vistos pelo mercado consumidor.

Valorizar o comércio local é valorizar a cidade. Apoiar o comércio formal e apoiar a atividade produtiva legalizada, que gera emprego formal e recursos para o município. Sabemos das dificuldades que todos os empresários passam para manterem as suas empresas em funcionamento e não consideramos justo competir com o comércio informal, que não gera empregos e nem divisas para o município.



Câmara de Dirigentes Lojistas de Montes Claros  
Av. Dr. Sidney Chaves, 447 – Bairro Edgar Pereira – Montes Claros  
FONES 38 3690-1900 – 38 3690-1930  
Site: [cdlmoc.com.br](http://cdlmoc.com.br) - [secretaria@cdlmoc.org.br](mailto:secretaria@cdlmoc.org.br)



Assim, solicitamos que o Senhor Candidato crie alguma alternativa para que estas pessoas que vendem de maneira ilegal no centro de Montes Claros, sejam retirados o mais rápido possível daquele ambiente, direcionando-os, se assim Vossa Excelência considerar pertinente, para outra região da cidade, onde possam de maneira organizada trabalhar e, numa perspectiva futura, tornarem-se também empreendimentos formais, com todos os ônus e bônus que a atividade comercial acarreta.

CÂMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE MONTES CLAROS



Câmara de Dirigentes Lojistas de Montes Claros  
Av. Dr. Sidney Chaves, 447 – Bairro Edgar Pereira – Montes Claros  
FONES 38 3690-1900 – 38 3690-1930  
Site: [cdlmoc.com.br](http://cdlmoc.com.br) - [secretaria@cdlmoc.org.br](mailto:secretaria@cdlmoc.org.br)